

## UFFICIO IN ASTA A VERCELLI

€ 0 | 141 mq | 3 locali

### VERCELLI - UFFICIO ALL'ASTA

LOTTO 13 Piena proprietà di ufficio ed area urbana in Vercelli alla Via Feliciano di Gattinara n. 11, con una superficie calpestabile dell'ufficio di circa 90,00 mq, il soppalco di circa 40,00 mq e l'area urbana circa 12,00 mq. La superficie commerciale complessiva del lotto risulta essere di circa 141,00 mq, conteggiando il soppalco e l'area urbana al 50%. L'area urbana in effetti risulterebbe essere un posto auto scoperto, con pavimentazione in ciottolato. L'ufficio risulta essere composto da due locali, disimpegno, servizio igienico, ed in parte con zona soppalcata. Dati catastali: Comune di Vercelli, Catasto Fabbricati - Foglio 94 Particella 2528 Subalterno 5 - Categoria A/10 - Classe 3 - Consistenza 3 vani - Superficie Catastale: Totale 131 mq - Rendita € 1.007,09 - Via Feliciano di Gattinara - Piano Terra e Primo. - Foglio 94 Particella 2528 Subalterno 33 - Categoria area urbana - Via Feliciano di

Gattinara n. 11 – Piano Terra. Le unità immobiliari insistono sull'ente urbano censito al Catasto Terreni al Foglio 94 Particella 2528 di are 11.30.

## Dati Principali:

Rif:	2723896
Contratto:	Vendita
Superficie:	141 mq
Prezzo:	€ 0
Giardino privato:	non specificato

