

# UFFICIO IN ASTA A SONDRIO

€ 309.375 | 255 mq

## SONDRIO - UFFICIO ALL'ASTA

In Comune di Sondrio, Via Trento n. 20 Intera e piena proprietà Ampio ufficio posto al piano terra con accesso indipendente da cortile interno, l'ufficio è composto da un unico ampio locale attualmente diviso da pareti mobili con due ampie vetrine direttamente sulla via Alessi; è inoltre presente un bagno ed un locale ripostiglio-sottoscale, l'intera unità è collegata al soprastante sub 20 ed ai sottostanti sub 30 31 e 32 mediante scala interna e ascensore riservato. Il tutto distinto al locale Catasto Fabbricati a: F. 41 mapp. 474, sub. 19, P. T, Cat. A/10, cl. 3, consistenza 2 vani, Rendita € 795,34 Ampio ufficio su due livelli posto al piano primo e secondo (sottotetto) con accesso indipendente da via Alessi, l'unità immobiliare è composta da due locali ufficio al piano primo oltre a bagno e un unico ampio locale al piano sottotetto oltre a bagno e locali di servizio; l'intera unità è collegata al

sub 19 ed ai sub 30 31 e 32 mediante scala interna e ascensore riservato. Il tutto distinto al locale Catasto Fabbricati a: F. 41 mapp. 474, sub. 20, P. 1-2, Cat. A/10, cl. 3, consistenza 4,5 vani, Rendita € 1.789,52 Box doppio della superficie commerciale di 58,00 mq, distinto al locale Catasto Fabbricati a: F. 41 mapp. 474, sub. 30, P. S1, Cat. C/6, cl. 9, consistenza 20 mq, Rendita € 66,11 F. 41 mapp. 474, sub. 31, P. S1, Cat. C/6, cl. 9, consistenza 32 mq, Rendita € 105,77 F. 41 mapp. 474, sub. 32, P. S1, Cat. C/2, cl. 5, consistenza 6 mq, Rendita € 6,51

## Dati Principali:

Rif:	2324304
Contratto:	Vendita
Indirizzo:	Via Trento, 20
Superficie:	255 mq
Prezzo:	€ 309.375
Stato manutenzione:	nuovo
Giardino privato:	non specificato

# Indirizzo:

Via Trento, 20 - Sondrio (SO)

