

# LABORATORIO IN ASTA A VALDISOTTO

€ 154.527 | 251 mq | 2 locali

## PIENA PROPRIETÀ LABORATORIO ARTIGIANALE DI 251 MQ

E' stato realizzato nel 1993 ed è costituito da murature in elevazione in calcestruzzo e soletta di tipo RAP. Le murature interne sono intonacate con malta di tipo "bastarda" e tinteggiate di bianco e la soletta di copertura è prefabbricata e l'intradosso non è tinteggiato. A pavimento è posato un pannello di tipo "OSB". Le linee dell'impianto di 16 Kw corrono esterne. è presente impianto di aspirazione segatura su ciascuna macchina. Riscaldamento tramite stufa a segatura che distribuisce l'aria calda a mezzo di tubazioni sopra alla stessa. Sono presenti wc con relativo antibagno. Il pavimento è in calcestruzzo liscio, le pareti sono in calcestruzzo tinteggiato mentre il soffitto non è tinteggiato. Il pavimento del bagno è in piastrelle di ceramica di colore marrone chiaro così come il rivestimento fino a 180 cm. La seconda costruzione di ampliamento è stata realizzata nel 1998 ed ha

le medesime caratteristiche. All'interno è stata realizzata soletta in legno con scaletta di accesso al piano superiore sottotetto. Tutti i serramenti sono in legno con vetri semplici. Parte del piazzale esterno è pavimentata e la restante parte è destinata a deposito legname e prato.

## Dati Principali:

Rif:	2318818
Contratto:	Vendita
Indirizzo:	Via Dosso Della Benedizione, 9/a
Superficie:	251 mq
Prezzo:	€ 154.527
Stato manutenzione:	discreto
Giardino privato:	non specificato

## Indirizzo:

Via Dosso Della Benedizione, 9/a - Valdisotto (SO)

