

# CAPANNONE IN ASTA A RONCOFERRARO

€ 295.000 | 766 mq

## RONCOFERRARO MN - CAPANNONE ALL'ASTA

Trattasi della sede operativa della società fallita costituita da: una palazzina uffici, un piccolo blocco autorimesse a confine, un deposito con autorimesse, un capannone destinato a magazzino con piccola parte destinata a direzionale, una abitazione del custode e un piccolo immobile prefabbricato destinato a mensa. Retrostante alla palazzina uffici si trova una grande tettoia avente struttura metallica per il ricovero di automezzi. Il complesso si sviluppa su un lotto di circa 18.648,00 mq. di superficie catastale. Il lotto di proprietà della società è delimitato da recinzione realizzata in muretto spiccato di cemento armato con sovrastante recinzione metallica. Il lotto possiede un accesso pedonale e tre accessi carrai, di cui due posizionati in fregio alla pubblica Via Battisti e il terzo posizionato a lato in una piccola strada privata. Gli accessi carrai sono chiusi da cancelli in

struttura metallica mentre l'accesso pedonale è dotato di cancellino in ferro elettrificato. L'area cortiliva dei fabbricati risulta interamente pavimentata in battuto di cemento (ad esclusione dell'area cortiva del piccolo prefabbricato lasciata a verde), mentre la porzione destinata stoccaggio di materiale posta nella parte retrostante risulta definita in ghiaia.

## Dati Principali:

Rif:	2281805
Contratto:	Vendita
Indirizzo:	Via Cesare Battisti, 232
Superficie:	766 mq
Prezzo:	€ 295.000
Giardino privato:	non specificato

## Indirizzo:

Via Cesare Battisti, 232 - Roncoferraro (MN)

