

## NEGOZIO IN AFFITTO A SONDRIO - CENTRALE

Trattativa riservata | 76 mq | 2 locali

SONDRIO SO - CENTRALISSIMO CORSO ITALIA N.6 - AFFITTO  
NEGOZIO DI 76 MQ.

Sondrio SO - Corso Italia n.6 Affittasi Negozio di 76 mq in zona centrale al civico 6 di Corso Italia, tra piazza Garibaldi e piazza Campello in posizione di grande visibilità tra le principali attività commerciali della città. L'unità immobiliare è esposta a nord con due vetrine che si affacciano sulla via pedonale per questo si presta a differenti tipologie commerciali. E' composta da ampio e luminoso open space al piano terra con magazzino al piano interrato da cui si accede tramite scala interna. I pavimenti sono in ceramica e i serramenti in alluminio. Ideale per diverse attività legate al commercio. Classe energetica G

## Dati Principali:

Rif:	2260258
Contratto:	Affitto
Indirizzo:	Corso Italia, 6
Superficie:	76 mq
Prezzo:	trattativa riservata
Durata contratto:	6 + 6 anni
Classe immobile:	civile
Stato manutenzione:	buono
Numero livelli:	2
Piani edificio:	6
Porzione:	complesso
Giardino privato:	non specificato
Riscaldamento:	centralizzato
Tipo Riscaldamento:	gasolio

## Classe Energetica:

G - 79.08kW h/m<sup>3</sup> anno

---

## Indirizzo:

Corso Italia, 6 - Sondrio (SO)

